

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.06.2022, поступившего на рассмотрение 20.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23.06.2022г. № КУВИ-001/2022-99075012			
Кадастровый номер:	23:43:0403017:1416		
Номер кадастрового квартала:	23:43:0403017		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.07.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Уральская, уч. 100/6		
Площадь, м2:	13642 +/- 40.88		
Кадастровая стоимость, руб:	101667005		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:43:0000000:13472		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными на 1-ом этаже помещениями общественного назначения		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Бурлуцкая Наталья Александровна, действующий(ая) на основании документа "ДОВЕРЕННОСТЬ" от имени заявителя Шишкина Артема Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23.06.2022г. № КУВИ-001/2022-99075012			
Кадастровый номер:		23:43:0403017:1416	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕЛЕКОМСТРОЙ", ИНН: 7708794240
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:43:0403017:1416-23/001/2019-4 30.04.2019 11:06:22
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

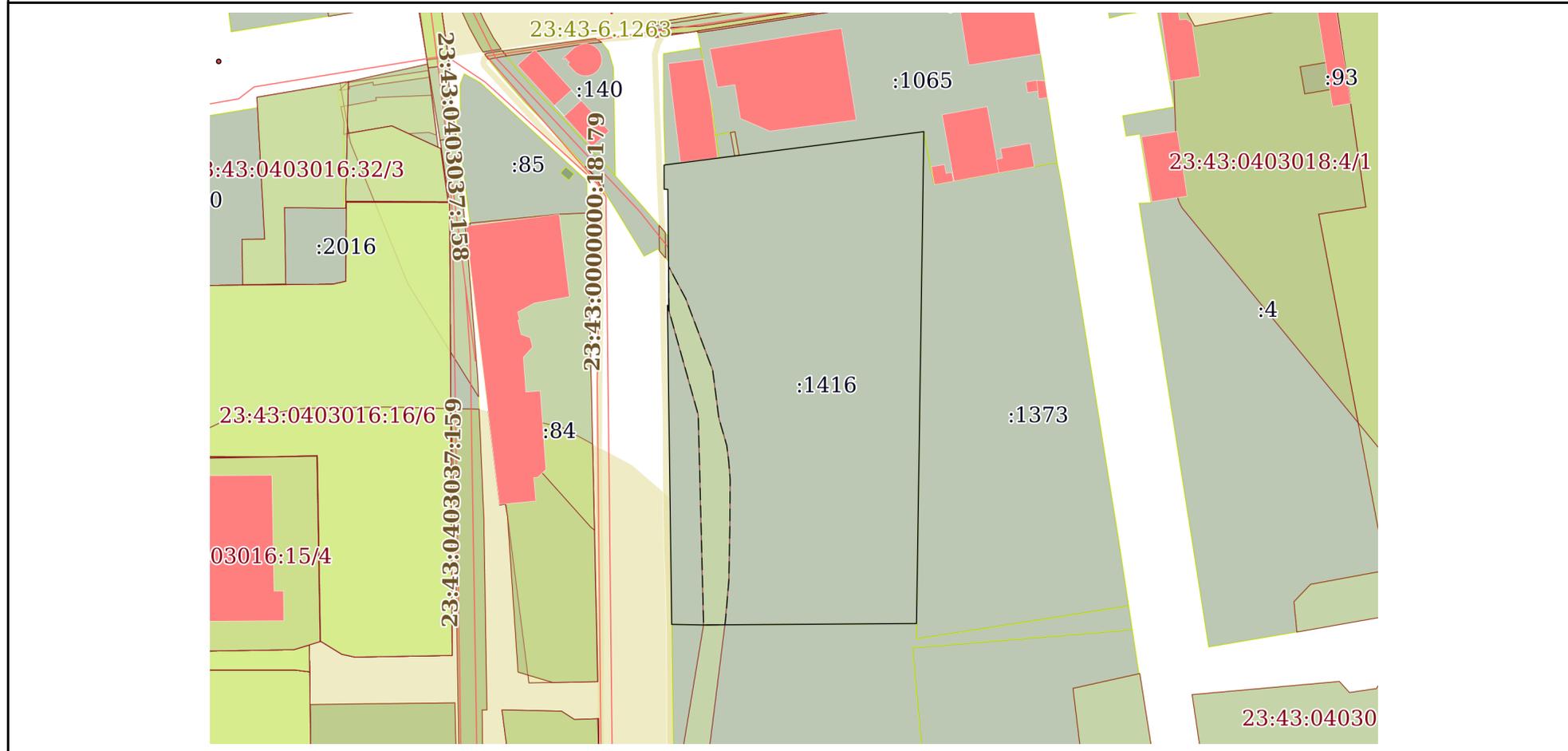
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23.06.2022г. № КУВИ-001/2022-99075012			
Кадастровый номер:		23:43:0403017:1416	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.