

Утверждено  
приказом Генерального директора  
ООО «Авангард»  
от «14» января 2022г.

Мережников Д.С./



## ПОЛОЖЕНИЕ О проведении акции «Поменяй АВТО на Квартиру»

### 1. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение регламентирует статус и порядок проведения акции «Поменяй АВТО на квартиру» (далее Акция)
- 1.2. Организатором Акции является Общество с ограниченной ответственностью «Авангард» (ООО «Авангард»), ОГРН 1142308010855, ИНН 2308213566, КПП 231201001. Адрес места нахождения: г. Краснодар, ул. Уральская, д.75/1 литер Б, офис 5. Генеральный директор Мережников Д.С.
- 1.3. Объект недвижимости – квартира, принадлежащая Строительной компании «АСК» (далее – СК «АСК»), а также объекты долевого строительства СК «АСК», в отношении которых применяются условия действия настоящей Акции.
- 1.4. Участник Акции (Клиент) – любое физическое лицо, достигшее совершеннолетнего возраста, приобретающее объект недвижимости в СК «АСК».
- 1.5. Партнер акции: Общество с ограниченной ответственностью "КЛЮЧАВТО АВТОМОБИЛИ С ПРОБЕГОМ " (ООО «КЛЮЧАВТО АВТОМОБИЛИ С ПРОБЕГОМ»), ИНН 2368013963, КПП 236801001, ОГРН 1202300043197, Контактный телефон: 8 /861/ 260-11-11. Юридический и почтовый адрес: 353290 Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Революции 4, Литер А офис 16. Генеральный директор Форнасова Татьяна Анатольевна (далее - Компания КлючАвто / Автосалон).

### 2. Цели и задачи Акции

- 2.1. **Цель Акции:** увеличение уровня продаж объектов недвижимости, принадлежащих партнёрам Организатора настоящей Акции, формирование имиджа Строительной компании «АСК» (СК «АСК») как лояльного бренда.
- 2.2. **Задачи Акции:**
- продвижение объектов недвижимости, принадлежащих Строительной компании АСК, повышение привлекательности объектов недвижимости среди покупателей.
  - повышение лояльности к бренду со стороны потенциальных покупателей объектов недвижимости, а также повышения лояльности к бренду со стороны партнеров Организатор Акции.

### 3. Сроки проведения Акции

- 3.1. Акция проводится с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.

### 4. Условия Акции

- 4.1. В Акции участвуют автомобили (далее – Автомобиль / ТС) со следующими характеристиками:
- 2007-2015 гг. выпуска, со стоимостью согласно оценке в компании Ключ Авто - от 500 000 руб. до 1 500 000 руб., с пробегом до 170 000 км, общее количество владельцев - не более 5 чел., допустимость участия в ДТП - не более в трех ДТП, окрасы автомобиля допустимы, дубликат ПТС допускается.
  - 2016 -2021 гг. выпуска, со стоимостью согласно оценке в компании Ключ Авто - от 1500 000 руб. и выше, с пробегом до 150 000 км, общее количество владельцев - не более 4 чел., допустимость участия в ДТП - не более в трех ДТП, окрасы автомобиля допустимы, дубликат ПТС допускается при условии, что у ТС за весь период его эксплуатации был один собственник.
- 4.2. Автомобили, находящиеся в залоге / под арестом, в настоящей Акции не участвуют.
- 4.3. Клиентам компании предоставляется возможность обменять автомобиль на квартиру/ объект долевого строительства в СК «АСК» или внести денежные средства от продажи автомобиля Партнеру Акции в счет оплаты первоначального взноса при приобретении квартиры / объекта долевого строительства.
- 4.4. Для участия в Акции Участнику Акции необходимо:
- Выбрать и забронировать объект недвижимости, принадлежащий Строительной компании АСК.
  - Предоставить автомобиль, принадлежащий Участнику Акции на праве собственности, в компанию КлючАвто, для определения стоимости ТС и его продажи КлючАвто.



- Получить оценку ТС и, в случае согласия, заключить трехстороннее соглашение (Застройщик-Клиент-Автосалон) о порядке взаимодействия.
- Заключить с Компанией КлючАвто договор купли-продажи ТС и подписать акт приема-передачи ТС.
- Получить от Компании КлючАвто Гарантийное письмо о перечислении денежных средств от продажи ТС на счет Застройщика в счет оплаты договора о покупке недвижимости.
- Заключить договор об оказании юридических услуг и оплатить услуги по указанному договору в офисе СК АСК.
- В случае приобретения объекта недвижимости по системе ипотечного кредитования, внести необходимую часть денежных средств (кроме ПВ) в счет оплаты квартиры по договору (Договора участия в долевом строительстве (ДДУ), Договора уступки права требования (ДУПТ), Договора купли-продажи (ДКП), после его регистрации.

4.5. Условия акции, информация об объектах недвижимости СК «АСК» размещены на сайте ask-yug.com.

4.6. Акции не суммируются с другими аукционными предложениями.

### **5. Иные условия Акции**

5.1. Организатор оставляет за собой право на внесение изменений в настоящие условия, в том числе отмены настоящей Акции, в любое время без предварительного уведомления Участников. Любые изменения вступают в силу с момента публикации текста пересмотренных условий Акции.

5.2. Организатор обязуется обеспечить полную конфиденциальность персональных данных каждого Участника и не передавать персональные данные третьим лицам, за исключением партнёров и тех случаев, когда разглашение, распространение информации предусмотрено законом.

Предоставив свои персональные данные, Участник Акции соглашается с тем, что Организатор Акции вправе использовать их для реализации интересов Участника Акции при реализации настоящей Акции. Настоящим Участник Акции уведомляется о том, что в рамках выполнения необходимых действий по реализации интересов Участника Акции, Организатор осуществляет обработку персональных данных Участника Акции. Данные действия осуществляются Организатором в соответствии с Федеральным законом №152 «О персональных данных» РФ. Под обработкой персональных данных Участника Акции в контексте настоящих условий понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых Организатором с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая: сбор, запись систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменения), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, а также передачу персональных данных разрешенных субъектом персональных данных для распространения.

Участник настоящей Акции согласен на обработку следующих персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных к распространению: фамилия, имя, отчество, номер телефона, адрес электронной почты. Обработка персональных данных Участника Акции, разрешенных им для распространения, осуществляется с соблюдением условий, предусмотренных ФЗ №519 от 30.12.2020г. «О внесении изменений в Федеральный закон «О персональных данных».

Участник Акции согласен с передачей его персональных данных, предоставленных Организатору Акции, третьим лицам – контрагентам и партнёрам Организатора Акции (в том числе и в случаях, когда такая передача предоставляет собой трансграничную передачу персональных данных в соответствии со ст. 12 вышеуказанного федерального закона), в случаях, когда такая передача необходима для реализации интересов Участника Акции в рамках настоящей Акции, при условии, что подобная передача и последующая обработка персональных данных соответствующим третьим лицом будет осуществляться в соответствии с применимым законодательством РФ.

### **6. Контактная информация**

6.1. Адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Уральская, д.75/1 литер Б, офис 5. телефон 8(800)707-15-13, сайт организатора: <http://ask-yug.com>.